Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

В период с 20 декабря 2023 г. по 31 октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Белгородская область, Волоконовский район, п. Волоконовка, в границах кадастровых кварталов: 31:20:0701006; 31:20:0701007; 31:20:0701008; 31:20:0701009; 31:20:0701010; 31:20:0701011; 31:20:0701012; 31:20:0701013; 31:20:0701015; 31:20:0701016; Белгородская область, Волоконовский район, п. Пятницкое, в границах кадастровых кварталов 31:20:0801001; 31:20:0803001; 31:20:0803002; 31:20:0803003, 31:20:0804003, 31:20:0804004, 31:20:0807001, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 20 декабря 2023 № 52, заключенным со стороны заказчика: администрация муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области, почтовый адрес: 309650, Белгородская область, п. Волоконовка, ул. Ленина, д. 60, адрес электронной почты: volokonovka.zemotdel@yandex.ru,

номер контактного телефона: 8(47235)5-00-93; со стороны исполнителя: Публично-правовая компания «Роскадастр»; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Аболдуев Евгений Владимирович; наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «Балтийское объединение кадастровых инженеров»; уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1600; дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 27.09.2016 г.; почтовый адрес: 308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каштановая, д. 43; адрес электронной почты: Johnsson1984@yandex.ru; номер контактного телефона: +7(919)229-33-46.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - Аболдуеву Евгению Владимировичу, исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – Аболдуеву Евгению Владимировичу, исполнителю комплексных кадастровых работ, указанного в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ. Место выполнения
комплексных кадастровых работ: Белгородская обл., Волоконовский район, в границах кадастровых кварталов: 31:20:0701006; 31:20:0701007; 31:20:0701008; 31:20:0701009; 31:20:0701010; 31:20:0701011; 31:20:0701012; 31:20:0701013; 31:20:0701015; 31:20:0701016, 31:20:0801001; 31:20:0803001; 31:20:0803002; 31:20:0803003, 31:20:0804003, 31:20:0804004, 31:20:0807001. Время выполнения комплексных кадастровых работ: 1 этап работ «Разработка и формирование проекта карты-плана территории»: с 20 декабря 2023 года до 15 июля 2024 года; 2 этап работ «Подготовка карты-плана территории в окончательной редакции, внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости»: с 16 июля 2024 года до 31 октября 2024 года.