

**ВОЛОКОНОВСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ВОЛОКОНОВСКИЙ РАЙОН»**

**БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П о с т а н о в л е н и е

**Волоконовка**

**18 января 2021 г. № 99-01/12**

**О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Волоконовского района от 14 апреля 2016 года № 133**

В рамках реализации проекта Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации совместно с субъектами Российской Федерации «Платформа государственных сервисов», в целях перевода муниципальных услуг в электронный вид посредством Единого портала государственных услуг и Платформы государственных сервисов, **п о с т а н о в л я ю :**

1. Внести в постановление администрации муниципального района «Волоконовский район» от 14.04.2016г. № 133 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области в лице отдела архитектуры и градостроительства администрации района муниципальной услуги «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» следующие изменения:

1.1. В пункте 4 постановления после слов «заместителя главы администрации района по строительству и ЖКХ» вместо «В.Н. Уханева» читать «А.М. Кильдеева».

1.2. Пункт 1.2 раздела 1 административного регламента «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**»** дополнить текстом следующего содержания:

после слов – «иные характеристики которых неблагоприятны для застройки,»;

читать – «либо если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.».

1.3. В пункте 2.4 раздела 2 административного регламента «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**» внести изменения по срокам предоставления услуги:**

«- Общий срок предоставления услуги не должен превышать 35 дней с момента регистрации заявителя. В том числе:

- регистрация заявителя, проверка пакета документов, межведомственные запросы, обследование участка или объекта капитального строительства – 5 дней;

- принятие решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний – не более 5 дней;

- проведение общественных обсуждений или публичных слушаний – не более 15 дней;

- в течение 5 рабочих дней со дня поступления рекомендаций комиссии в орган исполнительной власти Белгородской области».

1.4. В пункте 2.6 раздела 2 административного регламента «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**»** подпункт 2.6.2 читать в новой редакции:

- «2.6.2. Исчерпывающий перечень документов, необходимый для предоставления муниципальной услуги.

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги представителя заявителя;

- правоустанавливающие документов на земельный участок;

- правоустанавливающие документов на объекты капитального строительства;

- Схема планировочной организации земельного участка с размещением планируемого для строительства или реконструкции объекта;

- пояснительная записка, указывающая параметры застройки в проектной документации, не соответствующие параметрам, определенным статьёй 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

1.5. В пункте 2.7 раздела 2 административного регламента «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**»** подпункт 2.7.1 читать в новой редакции:

- «2.7.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов:

- правоустанавливающие документы на земельный участок (Выписки из ЕГРН);

- правоустанавливающие документы на объект капитального строительства (Выписки из ЕГРН)».

1.6. В пункте 2.9 раздела 2 административного регламента «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**»** подпункт 2.9.1 читать в новой редакции:

- «2.9.1. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Услуги, являются:

- заявление о предоставлении услуги подано в орган государственной власти, орган местного самоуправления или организацию, в полномочия которых не входит предоставление услуги;

- представление неполного комплекта документов, необходимых для предоставления услуги;

- представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения за услугой (сведения документа, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя, в случае обращения за предоставлением услуги указанным лицом);

- представленные заявителем документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

- документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги;

- неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ;

- подача запроса о предоставлении услуги и документов, необходимых для предоставления услуги, в электронной форме с нарушением установленных требований;

- несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания действительности, усиленной квалифицированной электронной подписи;

- отсутствие в заявлении на предоставление услуги сведений о конфигурации, инженерно-геологических или иных характеристиках, которые неблагоприятны для застройки.».

1.7. Пункт 2.11 раздела 2 административного регламента «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**»** дополнить текстом следующего содержания:

«- подача заявления на ООПП в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений в отношении объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения;

- заявитель не является правообладателем объекта недвижимости, в отношении которого запрашивается разрешение на ООПП;

- поступление от органов государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки в отношении земельного участка или объекта капитального строительства.».

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Волоконовского района (www.volokonadm.ru) (Дрогачева О.А.) и опубликовать в районной газете «Красный Октябрь» (Хорошилова И.А.).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района по строительству и ЖКХ А.М. Кильдеева.

**Глава администрации района С.И. Бикетов**